



NISKOGRADNJA d.o.o.
za stambeno - komunalne
djelatnosti



Stjepana Radića 17, 49218 Pregrada
Tel./Fax: (049) 376-126 / 377-447
Tel./Fax Kamenolom: (049) 376-131
e-mail: info@niskogradnjapregrada.hr
www.niskogradnjapregrada.hr

OIB 232106392018
MB 03085210
IBAN: HR7623400091110017100 - PBZ
IBAN: HR9324020061100441335 - ERSTE

GODIŠNJE FINACIJSKO IZVJEŠĆE O POSLOVANJU NISKOGRADNJE d.o.o. ZA 2023. GODINU

Pregrada, svibanj 2024.



Godišnje financijsko izvješće o poslovanju Niskogradnje d.o.o. za 2023. godinu



NISKOGRADNJA d.o.o.
za stambeno - komunalne
djelatnosti



Stjepana Radića 17, 49218 Pregrada
Tel./Fax: (049) 376-126 / 377-447
Tel./Fax Kamenolom: (049) 376-131
e-mail: info@niskogradnjapregrada.hr
www.niskogradnjapregrada.hr

OIB 232106392018
MB 03085210
IBAN: HR7623400091110017100 - PBZ
IBAN: HR9324020061100441335 - ERSTE

1. PODACI O DRUŠTVU	1
2. FINANCIJSKI POKAZATELJI	3
2.1. Financijski izvještaji	3
I OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU	11
II OKVIR ZA PREZENTIRANJE GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA	11
III SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA	12
a) Prihodi	12
b) Rashodi	13
c) Rezultat poslovanja financijske godine	13
d) Dugotrajna imovina	13
e) Kratkotrajna imovina	14
f) Kapital i rezerve	15
g) Rezerviranja	15
h) Dugoročne obveze	16
i) Kratkoročne obveze	16
j) Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	16
IV BILJEŠKE UZ BILANCU	16
Bilješka 1 – Dugotrajna nematerijalna imovina	16
Bilješka 2 – Dugotrajna materijalna imovina	16
Bilješka 3 – Zalihe	18
Bilješka 4 - Kratkotrajna potraživanja	19
Bilješka 5 - Kratkotrajna financijska imovina	19
Bilješka 6 - Novac u banci i blagajni	19
Bilješka 7 - Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	20
Bilješka 8 - Kapital i rezerve	20
Bilješka 9 – Rezerviranja	20
Bilješka 10 - Dugoročne obveze	21
Bilješka 11 - Kratkoročne obveze	21
Bilješka 12 - Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja	22
Sudski sporovi i ostale ugovorene obveze	22
Niskogradnja d.o.o. tuženik:	22
Niskogradnja d.o.o. ovrhovoditelj:	23
Izdana osiguranja plaćanja:	24
V BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA	25
Bilješka 13 – Prihodi	25
Bilješka 14 – Rashodi	26



NISKOGRADNJA d.o.o.
za stambeno - komunalne
djelatnosti



Stjepana Radića 17, 49218 Pregrada
Tel./Fax: (049) 376-126 / 377-447
Tel./Fax Kamenolom: (049) 376-131
e-mail: info@niskogradnjapregrada.hr
www.niskogradnjapregrada.hr

OIB 232106392018
MB 03085210
IBAN: HR7623400091110017100 - PBZ
IBAN: HR9324020061100441335 - ERSTE

Bilješka 15 - Financijski rezultat i porez na dobit.....	27
VI DRUGA OBJAVLJIVANJA.....	28
Događaji nakon datuma bilance	28
3. IZVJEŠĆE O POSLOVANJU I STANJU DRUŠTVA.....	29
3.1. Komunalne djelatnosti	30
3.1.1. Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture	30
a) Održavanje nerazvrstanih cesta (NC).....	30
b) Održavanje javnih površina (JP) na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (MV)	31
c) Održavanje javnih zelenih (JZ) površina	31
d) Održavanje građevina i uređaja javne namjene	32
e) Održavanje groblja	32
f) Održavanje čistoće javnih površina	34
3.1.2. Uslužne komunalne djelatnosti.....	35
a) Dimnjačarstvo	35
b) Usluge ukopa pokojnika	35
3.2. Tržišne djelatnosti.....	37
3.2.1. Kamenolom (eksploatacija mineralnih sirovina).....	37
a) Troškovi vanjskih usluga kooperanata.....	39
b) Ugovori o isporuci kamenog materijala sklopljeni u 2023. godini	40
3.2.2. Graditeljstvo	44
3.2.3. Gospodarenje i održavanje stambenih zgrada	44
3.2.4. Upravljanje reciklažnim dvorištem	44
3.2.5. Vođenje knjigovodstvenih i računovodstvenih poslova, te najam poslovnih prostora	46
3.2.6. Ostale usluge	47
3.2.7. Zajedničke službe	47
3.3. Financijski rezultat poslovanja po djelatnostima	47
a) Registar važećih Ugovora o javnoj nabavi	48
b) Registar Okvirnih sporazuma i ugovora po Okvirnim sporazumima	49
c) Registar ugovora sklopljenih putem jednostavne nabave.....	49
3.4. Pokazatelji uspješnosti društva.....	50
4. INVESTICIJE	51
5. ZAKLJUČAK.....	52

1. PODACI O DRUŠTVU

Naziv Društva: „NISKOGRADNJA“ društvo s ograničenom odgovornošću za stambeno komunalne djelatnosti

Skraćeni naziv Društva: „NISKOGRADNJA“ d.o.o.

Sjedište Društva: Pregrada, Stjepana Radića 17

Predmet poslovanja:

- vađenje kamena
- vađenje šljunka i pijeska
- održavanje javnih površina
- održavanje nerazvrstanih cesta
- građevinarstvo
- trgovina na veliko i posredovanje u trgovini
- trgovina na malo izvan prodavaonica
- prijevoz za vlastite potrebe
- upravljanje grobljem
- iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme
- čišćenje svih vrsta objekata
- uklanjanje otpadnih voda, odvoz smeća, i sl. djelatnosti
- pogrebne i prateće djelatnosti
- nadzor nad gradnjom
- obavljanje dimnjačarskih poslova
- računovodstveni poslovi
- administrativni poslovi

Društvo je registrirano za još niz djelatnosti koje trenutno ne obavlja.

Članovi Društva: Grad Pregrada - jedini član

Organi Društva: Skupština, Nadzorni odbor i Uprava

Članovi uprave: MARIJAN PEER, ing. građ. od 13.03.2019.

Nadzorni odbor: od 15.09.2021. godine

DAVORIN DRENŠKI	– predsjednik
DAVORKA FILIPČIĆ	– zamjenica predsjednika
GORDANA KRIŽANEC RUŽIĆ	– član
JOSIP KROG	– član
STJEPAN ŠPILJAK	– član

Temeljni kapital: 298.374,15 EUR

Osnivački akt : Izjava o usklađenju društva s ograničenom odgovornošću „Niskogradnja“ za stambeno komunalne djelatnosti od 13. prosinca 1995. godine - pročišćeni tekst od

23.09.2009. godine, Odlukom člana društva od 03.11.2011. godine je izmjena općeg akta društva temeljem odluke o smanjenju temeljnog kapitala.

Odlukom člana društva od 20.03.2014. donesena je odluka o dopuni djelatnosti te izmjena i dopuna Izjave za dopunu djelatnosti.

Temeljem odluke skupštine društva od 23.06.2014. odobren je Ugovor o podjeli i preuzimanju između Niskogradnje d.o.o. i VIOP d.o.o. kojim se temeljni kapital Niskogradnje smanjuje sa iznosa 7.296.100,00 kuna za iznos od 5.248.000,00 kuna na iznos od 2.048.100,00 kuna. Istodobno je mijenjan članak 9. potpunog teksta IZJAVE NISKOGRADNJA d.o.o. kojim se registrira smanjenje temeljnog kapitala te utvrđuje u iznosu od 2.048.100,00 kuna i predstavlja jedan poslovni udjel jedinog člana Društva.

Odlukom o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva NISKOGRADNJA d.o.o. iz sredstava društva od 13.06.2017. godine, jedini član društva GRAD PREGRADA, povećava temeljni kapital unosom dijela dobiti ostvarene u 2016. godini u iznosu od 200.000,00 kuna. Nakon povećanja temeljni kapital iznosi 2.248.100,00 kuna, odnosno 298.374,15 eura sukladno fiksnom tečaju konverzije i predstavlja jedan poslovni udio jedinog člana Društva.

Veličina Društva: Mali poduzetnik

2. FINANCIJSKI POKAZATELJI

2.1. Financijski izvještaji

Navigacija	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
BILANCA stanje na dan 31.12.2023.									Obrazac POD-BIL

Obveznik: 23210692018; Niskogradnja d.o.o.				Iznosi u EUR
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		581.760,71	430.351,58
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		129,40	4.393,95
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		129,40	4.393,95
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		581.631,31	425.957,63
1. Zemljište	011		79.006,97	79.006,95
2. Građevinski objekti	012		209.571,44	183.569,88
3. Postrojenja i oprema	013		189.747,30	66.870,41
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		43.367,71	29.784,69
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		59.937,89	66.725,70
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			

6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	1.086.776,29	1.772.163,03
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	147.051,83	216.145,47
1. Sirovine i materijal	039	51.435,93	68.804,27
2. Proizvodnja u tijeku	040	2.909,95	30.417,37
3. Gotovi proizvodi	041	92.705,95	116.923,83
4. Trgovačka roba	042		
5. Predumovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	217.796,00	111.564,29
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049	189.394,78	89.073,37
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	18.192,45	14.229,62
6. Ostala potraživanja	052	10.208,77	8.261,30
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	3.175,39	1.848,12
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	3.175,39	1.848,12
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	718.753,07	1.442.605,15
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	6.484,31	7.616,41

E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		1.675.021,31	2.210.131,02
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		343.477,87	329.175,56
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		298.374,15	298.374,15
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		477,93	477,98
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075		477,93	477,98
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		26.231,34	26.231,27
1. Zadržana dobit	084		26.231,34	26.231,27
2. Preneseni gubitak	085			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		18.394,45	4.092,16
1. Dobit poslovne godine	087		18.394,45	4.092,16
2. Gubitak poslovne godine	088			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		878.843,98	388.098,05
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093		711.680,80	189.694,57
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094		167.163,18	167.163,16
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			31.240,32
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		158.929,32	111.059,19
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		21.891,96	21.891,93

6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		137.037,36	89.167,26
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		270.202,67	1.346.163,80
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		47.308,78	47.870,09
7. Obveze za predujmove	116		47.029,53	67.298,29
8. Obveze prema dobavljačima	117		31.574,89	55.333,87
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		39.914,39	40.401,66
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		27.048,91	44.946,75
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			0,00
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		77.326,17	1.090.313,14
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124		23.567,46	35.634,42
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		1.675.021,30	2.210.131,02
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

Navigacija	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont
RAČUN DOBITI I GUBITKA za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.									Obrazac POD-RDG

Obveznik: 23210692018; Niskogradnja d.o.o.				Iznosi u EUR
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		2.353.040,68	3.457.282,11
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		2.158.676,22	2.485.346,40
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130		89.470,44	166.937,62
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		104.894,02	804.998,09
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		2.323.436,99	3.424.932,50
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		-41.180,17	-51.725,33
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		1.057.682,53	1.030.609,03
a) Troškovi sirovina i materijala	136		501.818,44	574.647,73
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		555.864,09	455.961,30
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		641.535,34	713.005,30
a) Neto plaće i nadnice	140		410.893,89	451.673,61
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		142.505,94	163.939,74
c) Doprinosi na plaće	142		88.135,51	97.391,95
4. Amortizacija	143		221.283,16	226.597,09
5. Ostali troškovi	144		231.339,44	249.746,01
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		44.592,34	66.482,20
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147		44.592,34	66.482,20
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		166.743,51	166.285,06
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151		150.821,82	30.598,08
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			31.240,32
f) Druga rezerviranja	154		15.921,69	104.446,66
8. Ostali poslovni rashodi	155		1.440,84	1.023.933,14
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		253,50	561,89
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			

3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	159			
poduzetnicima unutar grupe				
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		251,51	561,85
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		1,99	0,04
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		5.628,51	5.603,07
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		5.254,10	5.601,29
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		374,41	1,78
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		2.353.294,18	3.457.844,00
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		2.329.065,50	3.430.535,57
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		24.228,68	27.308,43
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		24.228,68	27.308,43
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	184		5.834,23	23.216,27
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		18.394,45	4.092,16
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		18.394,45	4.092,16
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0,00	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP	193		0,00	0,00

191-188)				
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata	220			

terminskih ugovora				
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

I OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

NISKOGRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za stambeno-komunalne djelatnosti, Pregrada, Stjepana Radića 17, upisano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 080169605, OIB: 23210692018.

Temeljni kapital društva u 2023. godini iznosi 298.374,15 eura (1€ = 7,53450 kn) i predstavlja jedan poslovni udjel.

Društvo uz povjerene komunalne djelatnosti (Održavanje nerazvrstanih cesta, Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, Održavanje javnih zelenih površina, Održavanje građevina i uređaja javne namjene, Održavanje groblja) povjerene uslužne komunalne djelatnosti (Usluge ukopa pokojnika unutar groblja, Obavljanje dimnjačarskih poslova) obavlja i gospodarske djelatnosti.

Od gospodarskih djelatnosti najznačajnije su eksploatacija mineralnih sirovina, graditeljstvo, upravljanje zgradama, knjigovodstveni i računovodstveni poslovi, upravljanje reciklažnim dvorištem, kao i niz uslužnih djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture i zelenih površina za privatne korisnike.

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti od 2007. godine Državnog zavoda za statistiku Zagreb, društvo ima brojčanu oznaku podrazreda 0812 – Djelatnosti šljunčara i pješčara, matični broj poslovnog subjekta je 03085210, a OIB je 23210692018.

Društvo zastupa pojedinačno i samostalno direktor Društva, Marijan Peer.

U 2023. godini Društvo je prosječno zapošljavalo na bazi sati rada 30 radnika, za razliku od 2022. kada je broj zaposlenih temeljem sati rada bio 33. Razlog je značajan broj bolovanja u 2023. godini. Broj zaposlenih na temelju prosjeka za 2023. godinu je 42 radnika, kao i u 2022. godini.

II OKVIR ZA PREZENTIRANJE GODIŠNJIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Godišnji financijski izvještaji za 2023. godinu sastavljeni su u skladu s propisima Republike Hrvatske te računovodstvenim politikama Društva.

Računovodstvene politike Društva usklađene su s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15, 105/20, 9/21) koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Hrvatski poduzetnici ih imaju obvezu primjenjivati temeljem Zakona o računovodstvu (NN od 78/15 do 82/23).

Godišnji financijski izvještaji sastavljeni su po načelu povijesnog troška.

Sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja u skladu s HSFI zahtijeva od uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza, te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza na datum godišnjih financijskih izvještaja, kao i na iskazane prihode i rashode.

Procjene se temelje na informacijama koje su bile dostupne na datum sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja.

Podaci u godišnjim financijskim izvještajima prezentirani su u eurima (€). Euro je važeća valuta Društva od 1. siječnja 2023. godine te su u toj valuti prezentirani financijski izvještaji i usporedni podatci. Kod preračunavanja usporednog razdoblja u funkcionalnu valutu korišten je fiksni tečaj konverzije (7,53450 kn za 1 EUR).

III SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike korištene kod sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja za 2023. godinu su sljedeće:

a) Prihodi

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihodi se priznaju kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se koristi mogu pouzdano izmjeriti, a dijele se na:

I./ Poslovne prihode koji se najvećim dijelom odnose na prihode od prodanih proizvoda i trgovačke robe, te pruženih usluga.

Prihod od prodaje proizvoda i trgovačke robe priznaje se kada su ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- poduzetnik je prenio na kupca značajne rizike i koristi od vlasništva nad proizvodima uključivo i robe,
- poduzetnik ne zadržava stalno sudjelovanje u upravljanju, do stupnja koji se obično povezuje s vlasništvom niti učinkovitu kontrolu nad prodanim proizvodima i robom,
- iznos prihoda može se pouzdano izmjeriti,
- vjerojatno je da će ekonomske koristi povezane s transakcijom u svezi prodaje proizvoda pritjecati kod poduzetnika i
- troškovi, koji su nastali ili će nastati transakcijom u svezi prodaje proizvoda mogu se pouzdano izmjeriti.

Prihodi s naslova pružanja usluga priznaju se kada su ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- iznos prihoda može se pouzdano izmjeriti,
- vjerojatno je da će ekonomske koristi povezane s ovom transakcijom i poslovnim događajem pritjecati kod poduzetnika,
- stupanj dovršenosti transakcija može se pouzdano izmjeriti i
- nastali troškovi ove transakcije i poslovnih događaja kao i troškovi dovršavanja događaja i transakcije mogu se pouzdano izmjeriti.

II./ Financijske prihode koji se odnose na prihode od kamata, dividendi i pozitivnih tečajnih i valutnih razlika.

Kamate i dividende se priznaju ako je vjerojatno da će ekonomske koristi povezane s transakcijom i poslovnim događajem priteći kod poduzetnika, te da se iznos prihoda može pouzdano izmjeriti.

Pozitivna tečajna razlika priznaje se ako postoji promjena tečaja monetarnih stavki u vezi transakcije u stranoj valuti između datuma transakcije i datuma namire nastale pozitivne tečajne razlike ili s datumom bilanciranja za obveze sa valutnom klauzulom.

b) Rashodi

Rashodi predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka kada se mogu pouzdano izmjeriti. Priznavanje rashoda pojavljuje se istodobno s priznavanjem povećanja obveza ili smanjenja imovine.

Rashodi se priznaju u računu dobiti i gubitka na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određene stavke prihoda, odnosno sučeljavanje rashoda s prihodima.

Rashod se odmah priznaje u računu dobiti i gubitka kada neki izdatak ne stvara buduće ekonomske koristi ili u razmjeru u kojem buduće ekonomske koristi nisu takve ili su prestale biti takve, da se kvalificiraju za priznavanje u bilanci kao imovina.

Rashod se također priznaje u računu dobiti i gubitka u onim slučajevima kada je obveza nastala bez priznavanja imovine, primjerice kada se pojavi obveza po garanciji za proizvod ili uslugu.

Rashodi se dijele na poslovne rashode i financijske rashode.

c) Rezultat poslovanja financijske godine

Iz razlike ukupnog prihoda i ukupnih rashoda proizlazi pozitivan/negativan efekt poslovanja tj. dobit/gubitak prije oporezivanja.

Prema obračunu poreza na dobit Društvo ima/nema obvezu poreza na dobit pa bruto dobit (umanjena za porez na dobit) čini dobit/gubitak financijske godine.

d) Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi teći kod poduzetnika i kada imovina ima trošak ili vrijednost koja se pouzdano može izmjeriti, a očekuje se da će se realizirati u roku dužem od godine dana, odnosno da se ne drži za prodaju ili potrošnju u redovnom tijeku poslovanja.

Dugotrajna imovina se mjeri po povijesnom trošku, odnosno po plaćenom iznosu novca ili novčanih ekvivalenata ili po fer vrijednosti naknade dane za njihovu nabavu u vrijeme stjecanja. Dugotrajna imovina odnosi se na:

/I./ Dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu koja se u poslovnim knjigama evidentira po nabavnoj vrijednosti koju čini nabavna vrijednost sredstava uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u uporabu. U kasnijim razdobljima vrijednost dugotrajne materijalne imovine može se utvrditi prema metodi troška nabave ili prema revalorizacijskom modelu.

Navedena imovina se evidentira kao materijalna i nematerijalna, ako joj je vijek trajanja duži od jedne godine i pojedinačna vrijednost veća od 464,53 EUR.

Adaptacijom i rekonstrukcijom zgrada i postrojenja smatra se ako je njima produžen vijek trajanja, povećan kapacitet ili izvršeno znatno poboljšanje kvalitete proizvoda i usluga ili obavljena prenamjena objekta.

Predmet nekretnina, postrojenja i opreme povlači se iz uporabe i rashoduje kada se od njega više ne očekuju koristi. Koristan ostatak ako ga ima kod rashodovanja stvari čini prihod od rezidualnih imovinskih stavki. Neamortizirana neto knjigovodstvena vrijednost tereti rashode materijalne imovine.

Amortizacija ove imovine obavlja se pojedinačno za svako sredstvo razvrstano po amortizacijskim grupama, po linearnoj metodi. Stope koje se primjenjuju za obračun amortizacije materijalne i nematerijalne imovine ne prelaze porezno dopustive stope.

Novonabavljena imovina amortizira se od prvog dana sljedećeg mjeseca kad se stavi u upotrebu.

Obračun amortizacije za prodanu, uništenu, rashodovanu ili na drugi način otuđenu dugotrajnu imovinu obavlja se do kraja mjeseca u kojem je dugotrajna imovina bila u uporabi.

Rukovodstvo je preispitalo ostatak vrijednosti i korisni vijek upotrebe dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine. Očekivanja se razlikuju od prethodnih procjena te se skraćuje korisni vijek trajanja što ima za rezultat povećanje amortizacijske stope:

(u %)

Red. br.	OPIS	Stopa		Porezno priznate stope
		Prije promjene	Nakon promjene	
1.	Za građevinske objekte	5,00	10,00	10,00
2.	Za osobne automobile	20,00	40,00	40,00
3.	Za nematerijalnu imovinu, opremu, vozila, osim za osobne automobile, te za mehanizaciju	25,00	50,00	50,00
4.	Drobilično postrojenje	10,00	50,00	50,00
4.	Za računala, računalnu opremu i programe, mobilne telefone i opremu za računalne mreže	50,00	100,00	100,00
5.	Za ostalu nespomenutu imovinu	10,00	20,00	20,00

II./ Dugotrajnu financijsku imovinu koja se odnosi na dane jamčevine po ugovorima o operativnom leasingu, na ulaganje u povezano društvo te na ulaganja u vrijednosne papire. Navedena imovina iskazuje se po trošku stjecanja.

e) **Kratkotrajna imovina**

Kratkotrajna imovina je imovina koja ispunjava sljedeće uvjete:

- očekuje se da će se realizirati ili se drži za prodaju ili potrošnju u redovnom tijeku poslovanja,
- primarno se drži za trgovanje,
- očekuje se da će se realizirati unutar dvanaest mjeseci od datuma bilance,
- novac ili novčani ekvivalent, osim ako mu je ograničena mogućnost razmjene ili uporabe za podmirivanje obveza za razdoblje od najmanje dvanaest mjeseci od datuma bilance.

Kratkotrajnu imovinu Društva predstavljaju:

/i/ Zalihe čine zalihe materijala u skladištu, zalihe nedovršene proizvodnje, zalihe gotovih proizvoda, zalihe trgovačke robe te zalihe sitnog inventara.

Zalihe materijala i trgovačke robe pri ulazu vrednuju se po troškovima nabave koje čini cijena materijala uvećana za zavisne troškove (prijevoz, troškovi uvoza, osiguranje sirovina na putu), a utrošak istih po metodi prosječnog ponderiranog troška.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrednovane su po cijeni koštanja (proizvodnje), a ista se temelji na vrijednosti izravno potrošenog materijala obračunatog prema trošku nabave, vrijednost izravno utrošenog rada, fiksnim općim troškovima proizvodnje pri normalnom kapacitetu proizvodnje, te drugim varijabilnim općim troškovima proizvodnje (osim troškova uprave i prodaje), a utrošak istih vrednuje se po stalnim cijenama korigiranim za odstupanja.

Zalihe sitnog inventara iskazuju se u poslovnim knjigama po stvarnim troškovima nabave, a pri predaji u uporabu prenose se u troškove metodom jednokratnog otpisa.

/ii/ Potraživanja predstavljaju pravo potraživanja od dužnika plaćanja duga, isporuke usluga ili pružanja usluga na temelju obvezno-pravnih i drugih propisa, a koja dospijevaju u roku od godine dana.

Potraživanje se početno mjeri po fer vrijednosti.

Usklađivanje vrijednosti potraživanja provodi se u trenutku bilanciranja, a i češće temeljem saznanja da potraživanje nije u roku naplaćeno, odnosno da su nastale okolnosti djelomičnog potraživanja.

Vrijednost potraživanja se umanjuje i gubici od umanjenja vrijednosti nastaju samo i isključivo ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti.

/iii/ Kratkotrajna financijska imovina odnosi se na financijsku imovinu koja dospijeva u roku od godine dana.

Kratkotrajna financijska ulaganja iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku ulaganja.

/iv/ Novčana sredstva iskazana su u nominalnoj vrijednosti i predstavljaju sredstva plaćanja na računima kod banaka i u blagajni.

Sredstva na deviznim računima preračunata su u kunsku protuvrijednost prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca izvještajne godine.

f) Kapital i rezerve

Ukupni kapital i rezerve predstavljaju vlastiti izvor financiranja imovine izračunat kao ostatak imovine nakon odbitka svih obveza.

Isti čine temeljni (upisani) kapital, kapitalne rezerve, rezerve iz dobiti, zadržana dobit (preneseni gubitak) i dobit (gubitak) tekuće godine.

g) Rezerviranja

Dugoročna rezerviranja za rizike izvršena su za troškove za koje se s velikom vjerojatnošću očekuje da će nastati u razdobljima poslije datuma bilance, a posljedica

su obavljanja djelatnosti proteklog razdoblja, ali je neizvjesna svota i datum kada će nastati.

Rezerviranja za sanaciju i istraživanja mineralnih sirovina prijašnjih godina iskazana su u vrijednosti 3% ostvarenih prihoda u djelatnosti eksploatacije, a temeljem propisa vezanih za Zakon o rudarstvu i bila su porezno priznata. Budući da je došlo do izmjena Zakona o rudarstvu i većih troškova projektne dokumentacije koji terete troškove razdoblja Društvo od 2011. godine ne vrši rezerviranja te vrste.

Rezerviranja za započete sudske sporove iskazuju se u vrijednosti spora uvećanom za sudske i parnične troškove.

Od 2012. godine vrše se rezerviranja za troškove u jamstvenom roku u iznosu utvrđenom na temelju ugovora o građenju ili prijašnjih iskustava u djelatnosti građevinarstva.

h) Dugoročne obveze

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave i ugovora o stvaranju obveze u vrijednosti nastale poslovne promjene.

Na dugoročnim obvezama iskazuje se dugoročni dio financijskih obveza koje dospijevaju na naplatu u razdoblju duljem od godine dana.

Društvo ima iskazane obveze koje dospijevaju u razdoblju dužem od jedne godine od datuma bilanciranja a temeljem financijskog leasinga putem kojeg je nabavljena imovina.

i) Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze se iskazuju prema vrijednostima iz uredne isprave i po potrebi ugovora.

Kratkoročne obveze su sadašnja obveza koja ispunjava bilo koji od sljedeća četiri kriterija:

- očekuje se da će se podmiriti u redovnom tijeku poslovnog ciklusa,
- dospijeva za podmirenje u roku unutar dvanaest mjeseci poslije datuma bilance,
- primarno se drži radi trgovanja,
- poduzetnik nema bezuvjetno pravo odgađati podmirenje obveze za najmanje dvanaest mjeseci poslije datuma bilance.

j) Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

U društvu čine rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore radnika koji se može koristiti do 30.06. iduće godine, sukladno Zakonu o radu, kao i sredstva potpore.

IV BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješka 1 – Dugotrajna nematerijalna imovina

Sadašnje vrijednosti nematerijalne imovine na datum bilance iznosi 4.393,95 EUR. Tijekom 2023. godine došlo je do povećanja za 7.333,08 EUR. Ova se ulaganja kapitaliziraju u svoti izdatka obračunatog za njihovo pribavljanje.

Bilješka 2 – Dugotrajna materijalna imovina

Na datum bilance sadašnja vrijednosti materijalne imovine iznosi 425.957,63 EUR. U 2023. godini došlo je do povećanja nabavne vrijednosti materijalne imovine u iznosu

61.067,10 EUR od čega je vrijednost opreme povećana za 15.167,10 EUR, a vrijednost transportnih sredstava za 45.900,00 EUR. Sredstva u pripremi su povećana za 6.787,76 EUR.

Ukupno obračunata amortizacija u 2023. godini je 226.597,09 EUR, koliko je i evidentirano na troškovima.

Ugovorom je utvrđeno da je Gradsko vijeće grada Pregrade svojom odlukom od 15. ožujka 2007. godine Niskogradnji d.o.o.darovalo zemljište k.č.br.618/12 pov.3 j 531 čhv koje se nalazi u zoni sanacije kamenoloma, te 29. lipnja 2010. god. dalo imovinu na korištenje bez naknade, zemljište k.č.br. 618/24 i k.č.br. 618/25 šuma, u naravi kamenolom površine 1001 i 460 čhv radi eksploatacije kamenog materijala, a u svrhu sanacije terena i zaštitu okoliša sukladno zakonskim odredbama o rudarstvu i eksploataciji mineralnih sirovina. Gradsko vijeće je svojom odlukom od 17. prosinca 2010. godine vratilo te nekretnine u vlasništvo Grada i istovremeno ih dalo na korištenje Društvu te utvrdilo mjesečnu naknadu za korištenje u neto iznosu 3.318,08 EUR počevši od 01. lipnja 2011. godine.

Nematerijalna i materijalna imovina prikazana je kako slijedi: (eurima)

Red br.	OPIS	Zemljišta i građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Transportna sredstva	Sredstva u pripremi	Nematerijalna imovina	UKUPNO
I. NABAVNA VRIJEDNOST							
1.	Stanje 1.1.2023.	499.861,42	1.928.461,22	371.768,63	59.937,94	9.927,12	2.869.956,33
2.	Povećanje materijalne imovine		15.167,10	45.900,00	67.854,86	7.333,08	136.255,04
3.	Povećanje, prijenos s mat.imov.u pripremi				-61.067,10		-61.067,10
4.	Rashod i otpis materijalne imovine		-4.967,62				-4.967,62
5.	Stanje 31.12.2023.	499.861,42	1.938.660,70	417.668,63	66.725,70	17.260,20	2.940.176,65
II. AKUMULIRANA AMORTIZACIJA							
6.	Stanje 01.01.2023.	211.283,06	1.738.713,94	328.400,89		9.797,71	2.288.195,60
7.	Obračunata amortizacija za 2023. godinu	26.001,53	138.043,97	59.483,05		3.068,54	226.597,09
8.	Ispravak vrijednosti rashodovane imovine		-4.967,62				-4.967,62
9.	Stanje 31.12.2023.	237.284,59	1.871.790,29	387.883,94		12.866,25	2.509.825,07
10.	Sadašnja vrijednost mat. i nemat. imovine	262.576,83	66.870,41	29.784,69	66.725,70	4.393,95	430.351,58

U nastavku se daje tabelarni prikaz stanja i kretanja dugotrajne imovine u 2022. godini:

Red. br.	OPIS	Zemljišta i građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Transportna sredstva	Sredstva u pripremi	Nematerijalna imovina	UKUPNO
I. NABAVNA VRIJEDNOST							
1.	Stanje 1.1.2022.	484.495,04	1.669.698,06	374.699,81	142.650,00	9.927,12	2.681.470,03
2.	Povećanje materijalne imovine	15.366,38	259.206,85		191.861,04		466.434,27
3.	Povećanje, prijenos s mat.imov.u pripremi				-274.573,10		-274.573,10
4.	Rashod i otpis materijalne imovine		-443,69	-2.931,18			-3.374,87
5.	Stanje 31.12.2022.	499.861,42	1.928.461,22	371.768,63	59.937,94	9.927,12	2.869.956,33
II. AKUMULIRANA AMORTIZACIJA							
6.	Stanje 01.01.2022.	185.996,31	1.643.606,63	231.059,32		9.625,17	2.070.287,43
7.	Obračunata amortizacija za 2022. godinu	25.286,75	95.551,00	100.272,75		172,54	221.283,04
8.	Ispravak vrijednosti rashodovane imovine		-443,69	-2.931,18			-3.374,87
9.	Stanje 31.12.2022.	211.283,06	1.738.713,94	328.400,89		9.797,71	2.288.195,60
10.	Sadašnja vrij. mat. i nemat. imovine	288.578,36	189.747,28	43.367,74	59.937,94	129,41	581.760,73

Dugotrajna imovina na 31.12.2023. godine ima nabavnu vrijednost materijalne i nematerijalne imovine u iznosu 2.940.176,65 EUR, ispravak vrijednosti u iznosu 2.509.825,07 EUR i sadašnju vrijednost imovine 430.351,58 EUR.

Bilješka 3 – Zalihe

(eurima)

OPIS	2023.	2022.	INDEKS
Sirovine i materijal	56.304,66	51.435,93	109,46
Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	147.341,20	95.615,90	154,09
Sitan inventar i auto gume u upotrebi	122.145,49	101.867,14	119,91
Ispravak vrijednosti sitnog inventara i auto guma u upotrebi	(109.645,88)	(101.867,14)	
UKUPNO:	216.145,47	147.051,83	147,00

Bilješka 4 - Kratkotrajna potraživanja

Kratkotrajna potraživanja sastoje se od:

(u eurima)

OPIS	2023.			2022.		
	Iznos potraživanja	Bruto vrijednost	Ispravak vrijednosti	Iznos potraživanja	Bruto vrijednost	Ispravak vrijednosti
Potraživanja od kupaca	89.073,37	215.176,85	126.103,48	189.394,78	307.848,56	118.453,65
Potraživanja od države i drugih institucija	14.229,62	14.229,62	-	18.192,45	18.192,45	-
Ostala potraživanja	8.261,30	8.261,30	-	10.208,77	10.208,77	-
UKUPNO:	111.564,29	237.667,77	126.103,48	217.796,00	336.249,78	118.453,65

Ukupna kratkotrajna potraživanja na dan 31.12.2023. godine iznose 111.564,29 EUR. Potraživanja od kupaca iznose 89.073,37 EUR u koje je uključeno vrijednosno usklađenje u iznosu od 126.103,48 EUR.

Potraživanja od države i drugih institucija odnose se na potraživanja za PDV i na potraživanje za refundaciju bolovanja od HZZO-a.

Ostala potraživanja su potraživanja za predujmove u iznosu od 8.261,30 EUR.

Bilješka 5 - Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajna financijska imovina na dan 31.12.2023. godine iznosi 1.848,12 EUR.

(u eurima)

OPIS	2023.	2022.	INDEKS
Dane pozajmice zaposlenicima	1.848,12	3.175,39	
Potraživanja od radnika	-	-	
UKUPNO:	1.848,12	3.175,39	58,20

Ukupna kratkotrajna financijska imovina iznosi 1.848,12 EUR, a čine ju kratkoročne pozajmice radnicima koje se odobravaju iznimno u slučaju objektivnog razloga uz kamatu od 6%, najdulje na 10 mjesečnih rata.

Bilješka 6 - Novac u banci i blagajni

Novčana sredstva na računima i blagajnama na dan 31.12.2023. godine čine:

(u eurima)

OPIS	2023.	2022.	INDEKS
Žiro računi	1.442.305,15	718.753,07	
Novac u blagajnama	300,00	-	
UKUPNO:	1.442.605,15	718.753,07	200,7

Ukupna novčana sredstva na dan 31.12.2023. godine iznose 1.442.605,15 EUR. Osnovni račun otvoren je u Privrednoj banci d.d. Zagreb, a drugi račun u Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka. Također, otvoreni su i posebni računi pričuve stambenih zgrada u Privrednoj banci d.d. Zagreb. Novčana sredstva na računima pričuve, sadržana u ukupnim novčanim sredstvima iznose 56.612,95 EUR.

Bilješka 7 - Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja na datum bilance iznose 7.616,41 EUR, a odnose se na unaprijed plaćene troškove osiguranja imovine.

Bilješka 8 - Kapital i rezerve

Promjene na kapitalu tijekom 2023. godine i stanje na dan 31.12.2023. godine su sljedeće:
(u eurima)

OPIS	Stanje 01.01.2023.	Povećanje	Smanjenje	Stanje 31.12.2023.
Upisani kapital	298.374,15	-	-	298.374,15
Ostale pričuve	477,98	-	-	477,98
Zadržana dobit	12.407,14	-	-	12.407,14
Zadržana dobit – izuzeta od isplate	13.824,13	-	-	13.824,13
Dobit tekuće godine	18.394,47	4.092,16	18.394,47	4.092,16
UKUPNO:	343.477,87	4.092,16	18.394,47	329.175,56

Temeljni (upisani) kapital Društva iznosi 298.374,15 EUR i predstavlja poslovni udjel Grada Pregrade.

Ostale pričuve iznose 477,98 EUR i čini ih dobit 2011.godine koja je odlukom Vijeća Grada Pregrade raspoređena u rezerve Društva (ostale pričuve).

Zadržana dobit je dobit 2018. godine u iznosu od 12.407,14 EUR koja je odlukom Vijeća Grada Pregrade ostala Društvu, a dobit 2013. godine koja je nakon podjele ostala Niskogradnji d.o.o. u iznosu 13.824,14 EUR je također temeljem Odluke Vijeća Grada Pregrade izuzeta od isplate vlasniku zbog investicije u dugotrajnu imovinu.

Dobit 2022. godine u iznosu 18.394,47 EUR je Odlukom Vijeća Grada Pregrade predviđena za isplatu i prenesena je na obveze prema jedinom članu društva Gradu Pregradi.

Neto dobit tekuće godine iznosi 4.092,16 EUR.

Bilješka 9 – Rezerviranja

Rezerviranja na dan 31.12.2023. godine iznose 388.098,05 EUR, a čine ih:

Rezerviranja za izdana jamstva u jamstvenim rokovima, a temeljem ugovora u iznosu 31.240,32 EUR.

Rezerviranja za istraživanja i sanaciju mineralnih sirovina u iznosu od 167.163,16 EUR što je bila obveza temeljem Zakona o rudarstvu. Izmjenama Zakona, rezerviranja te vrste više nisu porezno priznata, te se od 2011. godine više ne vrše. Rezerviranja

prijašnjih godina će se koristiti za sanaciju i obnovu rudnog bogatstva u narednim razdobljima.

Rezerviranja za troškove po započetim sudskim sporovima (temeljem plana rezerviranja) iznose 189.694,57 EUR, odnose se na postupak tužitelja Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru za kazneno djelo protupravne eksploatacije rudnog blaga, te na troškove odvjetničkog zastupanja predviđene u 2024. godini, a koji su kao takvi porezno nepriznati.

Bilješka 10 - Dugoročne obveze

Dugoročne obaveze u iznosu od 111.059,19 EUR sastoje se od obveza prema leasing kućama za nabavku dugotrajne imovine u iznosu od 89.167,26 EUR i obveze za primljeni novčani polog kao garanciju za jamstveni rok i dobro izvršenje ugovora u iznosu od 21.891,93 EUR.

Bilješka 11 - Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze iskazane u poslovnim knjigama na datum bilance 31.12.2023. godine iznose 1.346.163,80 EUR, a čine ih:

(u eurima)			
OPIS	2023.	2022.	INDEKS
Obveze prema bankama i drugim fin. institucijama	47.870,09	47.308,78	
Obveze za predujmove	67.298,29	47.029,53	
Obveze prema dobavljačima	55.333,87	31.574,89	
Obveze prema zaposlenima	40.401,66	39.914,39	
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	44.946,75	27.048,91	
Ostale kratkoročne obveze	1.090.313,14	77.326,17	
UKUPNO:	1.346.163,80	270.202,67	498,21

Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama čini kratkoročno dospijeće dugoročnih obveza po financijskom leasingu u iznosu od 47.870,09 EUR.

Obveze za predujmove odnose se na predujmove za kamene agregate u iznosu od 54.046,44 EUR i okvire za grobna mjesta u iznosu od 13.251,85 EUR.

Obveze prema dobavljačima su 55.333,87 EUR i dospijevaju u 2024. godini.

Obveze prema zaposlenima 40.401,66 EUR čine obveze za neto plaću i naknade za mjesec prosinac 2023. godine i isplaćene su u 2024.godini.

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu od 44.946,75 EUR su obveze za poreze i doprinose po plaći za prosinac 2023. godine u iznosu od 21.486,50 EUR, obveza doprinosa za šume u iznosu od 112,07 EUR, obveza poreza na dobit u iznosu od 18.011,17 EUR, te obvezu za PDV za prosinac 2023. u iznosu 5.337,01 EUR.

Ostale kratkoročne obveze odnose se na obveze za prikupljena, a neutrošena sredstva stambene pričuve za održavanje stambenih zgrada u iznosu 72.280,71 EUR, naknade temeljem ugovora o djelu u iznosu od 212,36 EUR, obvezu naknade za eksploataciju mineralnih sirovina u iznosu od 1.588,01 EUR koja dopijeva u 2024. godini, obvezu prema sprovodnicima temeljem ugovora o djelu, sa dopijecom u siječnju 2024. godine u iznosu 1.426,99 EUR, te na naknade zbog nezapošljavanja invalidnih osoba u iznosu 280,00 EUR.

Značajan iznos u ostalim kratkoročnim obvezama odnosi se na obvezu naknade štete po presudi Visokog trgovačkog suda RH u iznosu 1.014.525,07 EUR, a koja je plaćena u 2024. godini.

Bilješka 12 - Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja

Odgođeni troškovi i prihodi budućeg razdoblja na dan 31.12.2023. godine iznose 35.634,42 EUR, a odnose se na rezerviranje za neiskorišteni godišnji odmor u iznosu od 19.446,66 EUR i 16.187,76 EUR za ostale troškove za koje nije primljena faktura.

Sudski sporovi i ostale ugovorene obveze

U Društvu se vode sudski sporovi gdje je

Niskogradnja d.o.o. tuženik:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Zlataru na Općinskom sudu u Zlataru vodi spor protiv Niskogradnje d.o.o. kao drugo optuženika radi kaznenog djela iz čl.211. Kaznenog zakona protupravna eksploatacija rudnog blaga. Optužnica je podignuta 2019.godine, presuda prvog stupnja u rujnu 2021.godine. Optuženici se oslobađaju optužbe. U studenome 2021. tužitelj podnosi žalbu protiv presude, 2022. godine žalba prihvaćena i održano novo ročište. U travnju 2023.godine donesena druga prvostupanjska presuda, optuženici se proglašavaju krivima, Niskogradnja na plaćanje kazne od 53.089,12 EUR, na isto podnesena žalba, drugostupanjski sud o istoj još nije odlučio. U slučaju neuspjeha teret novčane kazna u iznosu od 53.089,12 EUR-a.
2. Parnični postupak na Trgovačkom sudu u Zagrebu protiv Niskogradnje d.o.o. radi naknade štete u iznosu od 1.050.232,99 EUR. Presudom TSZG kojom se nalaže isplata 1.050.232,99 EUR-a s kamatom od 24.kolovoza 2017.godine, odbija se tužbeni zahtjev za 35.707,92 EUR s kamatom i nalaže nadoknaditi troškove postupka u iznosu 34.279,65 EUR s kamatom od 12.srpnja 2019.godine, te odbija zahtjev tužitelja za naknadu troškova postupka u iznosu od 58.240,00 kuna, sve po naknadi štete za protupravnu eksploataciju. U zakonskom roku Niskogradnja d.o.o. kao Tuženik i Republika Hrvatska kao Tužitelj podnose žalbe Visokom trgovačkom sudu. U siječnju 2022.godine uvažava se Tužiteljeva i Tuženikova žalba te se predmet vraća prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje. Ponovno suđenje, Presuda P-224/22-5 nalaže se tuženiku isplata 1.050.232 EUR s kamatom od 24.kolovoza 2017.godine, odbija tužbeni zahtjev za 35.707,92 EUR s kamatom i nalaže nadoknaditi troškove postupka u iznosu 43.546,35 EUR s kamatom od 12.srpnja 2019.godine, te odbija zahtjev tužitelja

za naknadu troškova postupka u iznosu od 7.729,78 EUR, na isto podnijete žalbe.

Presudom drugog stupnja Visokog trgovačkog suda u kolovozu 2023.godine žalbe su odbijene i potvrđena presuda P-224/22-5.

Niskogradnja d.o.o. i ŽDO 27.prosinca 2023.godine postižu dogovor da će se platiti glavnica u iznosu od 1.014.525,07 EUR a sa plaćanjem kamata i troškova postupka će se počekati do odluke Vrhovnog suda RH povodom prijedloga za dopuštenje revizije (kojeg Niskogradnja d.o.o. podnosi 03.siječnja 2024.g.), odnosno u slučaju da se revizija dopusti, sve do odluke Vrhovnog suda RH po reviziji.

Vrhovni sud je 23.siječnja 2024.godine donio rješenje kojim se revizija dopušta i Niskogradnja d.o.o. u ožujku 2024.godine podnosi reviziju, odlučivanje je u tijeku.

3. Općinski sud u Zlataru početkom 03.siječnja 2019..godine dostavlja Rješenje o pokrenutoj tužbi g. Zlatka Kantocija, radi Odluke o nedopuštenosti odluke o otkazu.

Dana 26.srpnja donesena je nepravomoćna prvostupanjska presuda u korist tužitelja, u zakonskom roku Niskogradnja d.o.o podnosi žalbu, o istoj odlučuje Županijski sud.

Početkom 2020.godine Županijski sud u Zagrebu ukida presudu Općinskog suda u Zlataru i vraća sudu prvog stupnja na ponovno suđenje. U lipnju Općinski sud u Zlataru odbija tužbeni zahtjev, a Tužitelj na isti podnosi žalbu.

U siječnju 2023.godine donesena je presuda, žalba odbijena i tužitelju naloženo nadoknaditi troškove postupka tuženiku, isto uplaćeno u ožujku 2023.godine i postupak zatvoren.

4. Na Općinskom sudu u Zlataru krajem 2019.godine podnijeta je tužba fizičke osobe protiv Niskogradnje d.o.o. kao izvođača radova radi naknade štete i radi smetanja posjeda i izdavanja privremene mjere; vraćanje u prvobitno stanje uz odštetni zahtjev (investitor VIOP d.o.o.). U zakonskom roku podneseni odgovori na tužbu Tuženika.

U postupku radi naknade štete presudom prvog stupnja odbijen je tužbeni zahtjev, Tužitelj u ožujku 2022.godine podnosi žalbu, ista je odbijena i potvrđena prvostupanjska presuda, troškovi postupka su naplaćeni ovrhom, postupak je pravomoćno okončan.

U postupku radi smetanja posjeda i izdavanja privremene mjere tužbeni zahtjev je odbijen, tužiteljima naloženo nadoknaditi troškove tuženicima, troškovi su nadoknađeni i postupak je pravomoćno okončan.

5. Na Općinskom sudu u Zlataru vodi se predmet Tužitelja fizičke osobe protiv Niskogradnje d.o.o. radi preinake na gradskom groblju Pregrada. U svibnju 2022.godine donesena presuda i tužitelj odbijen, na istu tužitelj je podnio žalbu.

Niskogradnja d.o.o. ovrhovoditelj:

Niskogradnja d.o.o. kao ovrhovoditelj sa 31.12.2023. godine ima ukupna potraživanja u iznosu 1.164,12 EUR.

Izdana osiguranja plaćanja:

Društvo je izdalo nekoliko bjanko zadužnica u svrhu osiguranja plaćanja obveza prema dobavljačima, banci i Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta.

Društvo je izdalo bankovnu garanciju na iznos 4.797,03 EUR do 06.11.2026. godine, za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u javnoj nabavi radova na Modernizacija nerazvrstanih cesta na području grada Pregrade Grupa 2.

Također, izdana je zadužnica na iznos od 31.240,32 EUR kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku temeljem izvršenih radova Modernizacije nerazvrstanih cesta u 2023. godini.

Društvo ima sklopljen Ugovor o davanju nekretnina na korištenje sa Župom Pregrada za dio zemljišta na eksploatacijskom polju u kamenolomu uz naknadu mjesečno od 663,61 EUR i godišnje 500 m³ različitih kamenih agregata. Ugovor je sklopljen u prosincu 2007. godine na rok od 25 godina.

Također, Ugovorom o razgraničenju vlasništva nad javnom imovinom Društvo ima obvezu od 3.318,07 EUR mjesečno prema Gradu Pregrada za imovinu koja je u vlasništvu Grada Pregrade, a koristi je Niskogradnja d.o.o.

V BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka 13 – Prihodi

Ostvareni prihodi u 2023. godini po vrstama:

(u eurima)

OPIS	2023.	2022.	INDEKS
1	2	3	4
Prihodi od prodaje	2.485.346,40	2.158.676,22	115,13
Prihodi na tem. upotrebe vl.proizvoda,roba i usl.	166.937,62	89.470,44	186,58
Prihodi od naknadno naplaćenih potraživanja i ukidanja rezerviranja	704.852,67	65.100,54	
Prihodi od naplate štete	1.229,67	1.175,13	
Prihodi od najma poslovnog prostora	10.980,00	7.167,03	
Prihodi od prefakturiranih troškova	1.419,90	1.740,93	
Prihod od naplate po sudskim sporovima	787,65	98,75	
Prihodi od potpore el. energija	83.402,36	26.995,29	
Ostali nespomenuti poslovni prihodi	2.325,84	2.616,36	
Ostali poslovni prihodi	804.998,09	104.894,02	767,44
POSLOVNI PRIHODI	3.457.282,11	2.353.040,68	146,92
Prihodi od kamata	561,85	251,51	
Pozitivne tečajne razlike	0,04	1,99	
FINANCIJSKI PRIHODI	561,89	253,50	221,65
UKUPNI PRIHODI	3.457.844,00	2.353.294,18	146,93

Ukupni prihodi ostvareni u 2023. godini su u iznosu 3.457.844,00 EUR i veći su za 46,93 % u odnosu na prethodnu godinu.

Društvo je bilo bazirano na obavljanje komunalnih usluga za vlasnika, i na izvođenje radova i prodaju proizvoda i usluga uglavnom kupcima u bližem okruženju.

Najveći dio ukupnih prihoda odnosi se na poslovne prihode od kojih su najznačajniji prihodi od prodaje proizvoda i usluga, i to od prodaje kamena u iznosu od 1.596.979,14 EUR i od radova i usluga u iznosu od 888.367,26 EUR.

Bilješka 14 – Rashodi

U narednoj tabeli prikazani su ostvareni rashodi u 2023. godini po vrstama:

(u eurima)

OPIS	2023.	2022.	INDEKS
1	2	3	4
(Povećanje) smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	-51.725,33	-41.180,17	
Troškovi sirovina, materijala, robe i energije te troškovi prodane robe	574.647,73	501.818,44	
Služnost zemljišta – Župa Pregrada	9.013,19	9.268,30	
Izrada projekata, geodeti	2.194,51	30.413,16	
Ostali troškovi vanjskih usluga	444.753,60	516.182,63	
Troškovi plaća (a+b)	713.005,30	641.535,34	111,14
a) neto plaće	451.673,61	410.893,89	
b) troškovi poreza i doprinosa	261.331,69	230.641,45	
Ostali troškovi (a+b+c+d+e+f+g)	249.746,01	231.339,44	
a) naknade izdataka za zaposlene	115.738,24	97.996,55	
b) otpremnine	0,00	2.123,56	
c) naknada za korištenje mineralnih sirovina	34.681,90	31.885,06	
d) naknade članovima nadzornog odbora	2.846,43	2.032,38	
e) prava korištenja zemljišta	39.816,84	39.816,84	
f) premije osiguranja	30.996,30	29.846,84	
g) ostali nespomenuti troškovi	25.666,30	27.638,20	
Amortizacija	226.597,09	221.283,16	
Vrijednosno usklađenje kratkoročnih potraživanja	66.482,20	44.592,34	
Rezerviranja (a+b+c)	166.285,06	166.743,51	
a) za rizike u jamstvenom roku	31.240,32	0,00	
b) za neiskorištene godišnje odmore	19.446,66	15.921,69	
c) za sudske sporove	30.598,08	150.821,82	
d) ostala dugoročna rezerviranja (troškovi zastupanja)	85.000,00	0,00	
Ostali poslovni rashodi	1.023.933,14	1.440,84	
POSLOVNI RASHODI	3.424.932,50	2.323.436,99	147,41
Kamate	5.601,29	5.254,10	
Negativne tečajne razlike	1,78	374,41	
FINANCIJSKI RASHODI	5.603,07	5.628,51	99,54
UKUPNI RASHODI	3.430.535,57	2.329.065,50	147,29

Ukupni rashodi iskazani u 2023. godini iznose 3.430.535,57 EUR i veći su za 47,29% u odnosu na prethodnu godinu. Značajan udio u rashodima odnosi se na naknadu štete po sudskom sporu.

Bilješka 15 - Financijski rezultat i porez na dobit

Razlika između ostvarenih prihoda i rashoda čini računovodstvena bruto dobit u iznosu 27.308,43 EUR.

Poreznom bilancom utvrđena je obveza poreza na dobit za 2023. godinu u iznosu 23.216,27 EUR.

Neto dobit za 2023. godinu iznosi 4.092,16 EUR.

U izvještajnom razdoblju utvrđena je porezna osnovica i obveza poreza na dobit kako slijedi:

(u eurima)		
OPIS	2023.	2022.
Rezultat prije oporezivanja	27.308,43	24.228,68
Povećanje porezne osnovice	107.301,54	15.620,68
Smanjenje porezne osnovice	5.630,67	7.436,72
Porezna osnovica	128.979,30	32.412,64
Porez na dobit	23.216,27	5.834,23
Uplaćeni predujmovi	5.691,30	5.231,27
Razlika za povrat/uplatu	17.524,97	602,96

Budući da Društvo uz povjerene komunalne djelatnosti obavlja i druge tržišne i gospodarske djelatnosti, a temeljem članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), mora računovodstvene poslove za te djelatnosti obavljati odvojeno, u nastavku se daje prikaz istih:

(u eurima)				
		PRIHOD	RASHOD	REZULTAT
KOMUNALNE DJELATNOSTI	POSLOVNI	526.491,83	570.753,75	-44.261,92
	FINANCIJSKI	85,57	933,73	-848,16
	Rezultat komunalnih djelatnosti			-45.110,08
USLUŽNE KOM. DJELATNOSTI	POSLOVNI	74.793,62	81.130,53	-6.338,15
	FINANCIJSKI	12,16	132,73	-120,57
	Rezultat uslužnih komunalnih djelatnosti			-6.458,72
TRŽIŠNE DJELATNOSTI	POSLOVNI	2.855.996,66	2.773.046,99	82.949,67
	FINANCIJSKI	464,17	4.536,61	-4.072,44
	Rezultat tržišnih djelatnosti			78.877,23
REZULTAT				27.308,43

VI DRUGA OBJAVLJIVANJA

Događaji nakon datuma bilance

Drugih događaja nakon datuma bilance nije bilo, a koji bi značajno utjecali na godišnje financijske izvještaje društva za 2023. godinu i koji bi trebali biti objavljeni.

3. IZVJEŠĆE O POSLOVANJU I STANJU DRUŠTVA

Sukladno zakonskim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN od 68/18 do 32/20), a koje zahtijevaju odvojeno računovodstveno praćenje komunalnih i tržišnih djelatnosti, društvo Niskogradnja d.o.o. je sa početkom 2019. godine, redefiniralo organizacijsku strukturu društva kako je prikazano u nastavku.



Organizacijska struktura definirana je na način da se radi osnovna podjela na komunalne i tržišne djelatnosti. Ključna razlika između navedenih djelatnosti jest načelo neprofitnosti komunalnih djelatnosti, a koje osigurava da se komunalne djelatnosti ne obavljaju radi stjecanja dobiti. Isto načelo ne vrijedi kod tržišnih djelatnosti.

Utvrđivanje rezultata poslovanja na kraju poslovne godine, provodi se sukladno Zakonu o računovodstvu (NN od 78/15 do 82/23), za komunalne i tržišne gospodarske djelatnosti zajedno. Međutim, za potrebe internog izvještavanja, odvajaju se profitne od neprofitnih djelatnosti.

Društvo Niskogradnja d.o.o. računovodstvena praćenja poslovnih događaja temelji na **troškovnim mjestima** ovisno o djelatnosti, te **zasebnom kontu prihoda** za svaku od djelatnosti.

Osnovni ustroj računovodstvenog praćenja troškova u društvu, prema troškovnim mjestima, je sljedeći:

- Troškovno mjesto 100 – Komunalne djelatnosti,
- Troškovno mjesto 200 – Uslužne komunalne djelatnosti,
- Troškovno mjesto 300 – Tržišne gospodarske djelatnosti,
- Troškovno mjesto 400 – Troškovi osobnih auta,
- Troškovno mjesto 500 – Zajedničke službe.

Troškovna mjesta dalje se granaju do četiri razine čime je omogućeno detaljno praćenje svake pojedine djelatnosti društva, pri čemu je važno naglasiti da se troškovi zajedničkih službi (ZS) i troškovi osobnih auta (OA), sukladno Odluci o preraspodijeli troškova (Klasa: 310-01/19-01/104, Ur.broj: 2214/3-01-19-01), raspoređuju na sve djelatnosti društva u omjeru prema ostvarenim prihodima tih djelatnosti, osim na djelatnost Upravljanja reciklažnim dvorištem, s obzirom da su svi troškovi te tržišne djelatnosti knjiženi direktno na odgovarajuće troškovno mjesto.

3.1. Komunalne djelatnosti

Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN od 68/18 do 32/20), komunalne djelatnosti dijeli na uslužne komunalne djelatnosti u koje svrstava dimnjačarstvo i usluge ukopa pokojnika, te na komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture.

3.1.1. Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture

U ovu skupinu komunalnih djelatnosti spadaju sve komunalne djelatnosti kojima je krajnji korisnik zajednica u cjelini. Zakon o komunalnom gospodarstvu definira ih prema skupinama kako je navedeno u strukturi društva, a koje su bitno drugačije od dosadašnjeg funkcioniranja društva, iz razloga što se skupine ne definiraju prema vrsti posla nego prema mjestu izvršenja posla (nerazvrstane ceste, groblja, javne zelene površine, itd.).

a) Održavanje nerazvrstanih cesta (NC)

U okviru djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta podrazumijeva se redovito održavanje makadamskih cesta i asfaltnih nerazvrstanih cesta na području Grada Pregrade, održavanje postojećih i iskop novih jaraka, košnja trave i sjeća raslinja uz ceste, a sve sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta, te izvanredno održavanje.

- *Održavanje makadamskih prometnica*

Tijekom 2023. godine u nekoliko navrata radi jakih kiša nerazvrstane ceste su bile oštećene, te je vršena sanacija istih, a koja podrazumijeva poravnavanje i dopremu kamenog materijala. Također, redovito se provodilo čišćenje i izrada oborinskih jaraka.



- *Održavanje asfaltiranih prometnica*

U toku izvještajne godine izvršen je popravak asfaltiranih kolnika na nekoliko prometnica - uz krpanje udarnih rupa.

- *Održavanje objekata za cestovnu odvodnju*

Izvršeno je čišćenje i iskopi zatrpanih cestovnih jaraka uz dogovor s Mjesnim odborima, kao i izrada novih – zamjena postojećih (proširenje) cijevnih propusta.

- *Održavanje čistoće, košnja i sječa raslinja izvršeno je prema godišnjem planu čišćenja i održavanja koji je sastavni dio ugovora sa Gradom.*

b) Održavanje javnih površina (JP) na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (MV)

Javne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima na području Grada uključuju Trg Gospe Kunagorske, Leonardove stube i pješačke mostove. Tijekom godine Izvršeno je nešto sitnih radova - održavanje čistoće i pokrivanje i raskrivanje fontane.

c) Održavanje javnih zelenih (JZ) površina

Javne zelene površine odnose se na parkove, a održavanje podrazumijeva košnju sukladno definiranom planu, obrezivanje, sakupljanje biološkog otpada, obnovu, održavanje i njegu drveća, fitosanitarnu zaštitu, održavanje opreme u Kunaparku, te održavanje popločenih i nasipnih površina u parkovima.

Početkom godine izvršeno je obrezivanje bilja i njega drveća, a kroz godinu je kontinuirano vršena košnja zelenih površina i održavanje cvjetnih gredica (park ispred crkve, fontana kružni tok, otok kod Konzuma) i uređenje žardinjera na Trgu.





d) Održavanje građevina i uređaja javne namjene

Građevine i uređaji javne namjene podrazumijevaju kulturne znamenitosti, te uređaje i predmete javne namjene lokalnog značaja. Održavanje, popravci i čišćenje fontane vršeno je u koordinaciji sa Kuna gorom ZZ, a kulturnih znamenitosti na području Grada – Kostelgrad uređivan je kontinuirano u toku godine. Također, redovno su održavana i spomen obilježja na grobljima i u Marincima.



e) Održavanje groblja

Iz djelatnosti održavanja groblja izdvojene su usluge ukopa u okviru uslužnih komunalnih djelatnosti, pri čemu se održavanje groblja odnosi na održavanje mrtvačnica, te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Na pokosima i ostalim površinama na grobljima posađeno je puzajuće raslinje kako bi se ozelenila površina.



U 2023 g. sakupljeno i zbrinuto je 67,32 t (11 press kontejnera) ostalog otpada – ključni broj 20 03 01 (Eko – flor plus) i 2,63 t otpadne plastike - ostaci lampiona – ključni broj 20 01 39 (Eko-flor plus).

Društvo upravlja sa ukupno četiri groblja:

Groblja na području grada Pregrade su:

- 1) Gradsko groblje Pregrada smješteno na:
 - k.č.br.179 (637) k.o. Pregrada – „staro groblje“;
 - sa kapelom Kristova raspeća – spomenik kulture
 - k.č.br. 182/2 (630/2) k.o. Pregrada – zgrada mrtvačnice
 - k.č.br. 182/1 (630/1) i 182/3 (630/3) k.o. Pregrada
 - k.č.br. 180/1 (638) k.o. Pregrada – prostor između Ulice D. Kunovića i groblja, **SVE U VLASNIŠTVU GRADA PREGRADE**
- 2) Mjesno groblje Vinagora smješteno na:
 - k.č.br. 244/1 k.o. Vinagora – **Javno dobro u općoj uporabi – Grad Pregrada**

- k.č.br. 244/2 k.o. Vinagora, (kapelica na groblju) **U VLASNIŠTVU RKT ŽUPE POHODA BLAŽENE DJEVICE MARIJE VINAGORA**

3) Mjesno groblje Stipernica smješteno na:

- k.č.br. 2251/2 i 2177 k.o. Sopot – groblje
- k.č.br. 2251/4 k.o. Sopot – mrtvačnica, **SVE U VLASNIŠTVU GRADA PREGRADE (uknjižba djelomično provedena)**

4) Mjesno groblje Kostel smješteno na

- k.č.br. 49/1 k.o. Kostel
- k.č.br. 34/2 k.o. Kostel – mrtvačnica **(VLASNIŠTVO GRAD PREGRADA)**

5) Staro mjesno groblje u Kostelu smješteno na:

- k.č.br. 46 i 47 k.o. Kostel **(VLASNIŠTVO GRAD PREGRADA)**
- k.č.br. 45 i dio k.č.br. 37 k.o. Kostel **(VLASNIŠTVO ŽUPE SV. MIRKA U KOSTELU)**

f) Održavanje čistoće javnih površina

Održavanje čistoće javnih površina uključuje ceste i pločnike (osim javnih cesta), uklanjanje otpada sa zelenih otoka i trga, te ručno i strojno čišćenje od snijega i leda.

Operativni program čišćenja donosi se na godišnjoj razini.

Čišćenje od snijega i leda se provodi prema skupinama cesta definiranim prema mjestu pružanja usluge čišćenja, vrsti cesta, te potrebnoj mehanizaciji za određenu vrstu cesta.



Društvo je putem postupka javne nabave ugovorilo kooperantske usluge čišćenja snijega sa ukupno tri kooperanata, kako bi se na vrijeme i u razumnim rokovima zadovoljiti zahtjevi ugovora komunalne djelatnosti čišćenja javnih površina u zimskim uvjetima.

Financijski aspekt komunalnih djelatnosti:

Prihod	526.577,39
Rashod djelatnosti	571.687,48
Rezultat	-45.110,09

Ukupan financijski rezultat komunalnih djelatnosti je negativan, što je rezultat značajnog povećanja cijena na tržištu, a s druge strane nepromijenjenih cijena usluga društva, posebice u segmentu održavanja groblja.

3.1.2. Uslužne komunalne djelatnosti

Uslužne komunalne djelatnosti podrazumijevaju usluge koje se pružaju pojedinačnim korisnicima, a uključuju djelatnost dimnjačarstva te usluge ukopa pokojnika.

a) Dimnjačarstvo

Društvo Niskogradnja d.o.o. djelatnost dimnjačarstva obavlja od 01.01.2018. godine. Sukladno Odluci Grada Pregrade o obavljanju dimnjačarskih poslova, provode se redovni i izvanredni pregledi i čišćenja dimovodnih objekata i uređaja za loženje na području Grada Pregrade.

Baza dimnjaka i dimovodnih objekata uspostavljena je početkom 2018. godine na temelju prikupljenih podataka krajnjih korisnika. U toku 2023. godine izvršena je kontrola 607 korisnika od ukupno 1176 izdanih naloga. Preostali radni nalozi nisu izvršeni iz razloga što korisnici nisu bili kod kuće, te se usprkos ostavljenim obavijestima nisu povratno javili, kao i zbog manjka kvalificirane radne snage u djelatnosti dimnjačarstva.

Iz navedenog razloga, pokrenuta je inicijativa prema vlasniku za izuzimanjem djelatnosti dimnjačarstva iz djelatnosti društva, te raspisivanje koncesije.

b) Usluge ukopa pokojnika

Usluge ukopa pokojnika do donošenja novog Zakona o komunalnom gospodarstvu, bile su sadržane u djelatnosti upravljanja grobljima. Novim su zakonom izuzete iz djelatnosti upravljanja grobljima te odvojene kao zasebna komunalna uslužna djelatnost.

Tijekom 2023. godine izvršeno je 135 ukopa i to:

- 96 Groblje Pregrada
- 17 Groblje Kostel
- 6 Groblje Stipernica
- 16 Groblje Vinagora

Sprovednici kod usluga ukopa su vanjski suradnici sa kojima se sklapaju ugovori o djelu. Za svaki pojedini ukop se ugovori obnavljaju.

Financijski aspekt uslužnih komunalnih djelatnosti:

Prihod	74.805,78
Rashod djelatnosti	81.263,26
Rezultat	-6.457,49

Negativan rezultat uslužnih komunalnih djelatnosti posljedica je porasta naknade sprovodničarima koja je do izmjene cjenika teretila društvo Niskogradnja, dok je u djelatnosti dimnjačarstva cijena nepromijenjena od početka bavljenja djelatnošću, odnosno do 2018. godine.

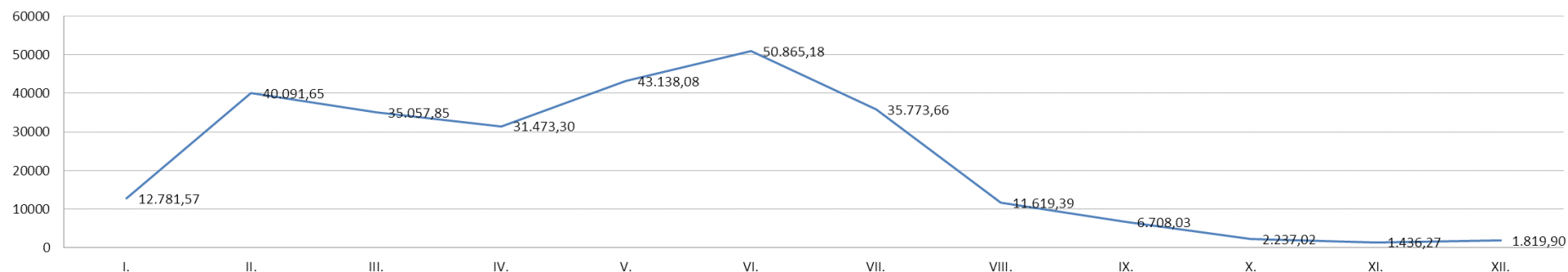
3.2. Tržišne djelatnosti

Tržišne djelatnosti uključuju eksploataciju mineralnih sirovina (proizvodnja i prodaja kamena), graditeljstvo, upravljanje zgradama, vođenje knjigovodstvenih i računovodstvenih poslova, upravljanje reciklažnim dvorištem i najam poslovnih prostora. Od navedenih tržišnih djelatnosti, eksploatacija mineralnih sirovina i graditeljstvo predstavljaju najveći izvor prihoda iz kojeg se pokrivaju ostale komunalne djelatnostima.

3.2.1. Kamenolom (eksploatacija mineralnih sirovina)

U 2023. godine prodano je 273.001,90 tona agregata. Najveći dio je prodan tijekom prve polovice godine što je i vidljivo u tablici i u dijagramu.

Prodaja - izlaz 2023. [t]													
	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	UKUPNO
	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]	[t]
Agregat													
Agregat 0 -- 4	325,30	784,82	753,33	448,50	722,55	1.444,69	2.178,04	168,44	312,60	228,98	47,72	370,06	7.785,03
Agregat 4 -- 8	324,12	292,42	492,44	97,40	605,08	512,60	1.197,20	68,85	109,02	164,28	220,19	90,40	4.174,00
Agregat 8 -- 16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Agregat 16 -- 31,5	0,00	0,00	0,00	31,08	0,00	16,04	9,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,64
Agregat 0 -- 16	298,64	589,74	1.250,70	556,22	1.162,44	1.533,88	978,29	833,52	751,92	318,46	238,76	36,50	8.549,07
Agregat 0 -- 31,5	3.274,40	6.211,17	8.781,68	7.058,84	9.194,96	15.421,63	10.563,50	6.811,46	3.767,44	959,06	49,97	10,50	72.104,61
Agregat 0 -- 63	3.244,05	5.064,16	9.203,01	12.242,64	24.004,81	24.069,15	9.563,43	2.282,96	883,31	214,44	238,78	82,40	91.093,14
Drenažni kamen (31,5 -- 100 mm)	61,56	65,16	304,10	463,94	469,50	159,68	124,13	118,12	234,72	31,88	1,64	0,00	2.034,43
lomljeni kamen (100 - 300 mm)	0,00	0,00	257,40	326,78	251,84	660,18	358,00	1,12	12,16	0,00	0,00	0,00	1.867,48
lomljeni kamen	3.494,46	5.155,20	4.642,25	2.101,54	611,84	1.552,84	671,06	131,88	151,10	4,44	219,72	14,44	18.750,77
Nasipni materijal (nesortirani)	1.759,04	21.928,98	9.372,94	8.146,36	6.115,06	5.494,49	10.130,49	1.203,04	485,76	315,48	419,49	1.215,60	66.586,73
Σ	12.781,57	40.091,65	35.057,85	31.473,30	43.138,08	50.865,18	35.773,66	11.619,39	6.708,03	2.237,02	1.436,27	1.819,90	273.001,90



Obzirom da je prestala eksploatacija prema Pojednostavljenom rudarskom projektu, u 2023. godini proizvodnja je vraćena s 130.000 m³ č.m na 100.000 m³ č.m. prema Dopunskom rudarskom projektu – II. obnova, što je uzrokovalo smanjenje prodaje u drugoj polovici 2023. i odbijanje narudžbi za kamene agregate.

Bilo je izvedeno 9 miniranja. Ukupno je odminirano 99.263 m³ č.m. što bi odgovaralo cca 273.000 tona kamenih agregata dok je ostatak dobiven kopanjem bagerom u rasjednim zonama i trošenjem stijena prilikom gravitacijskog transporta.

	Datum	Količina (m ³)	
1	27.1.2023.	16.221,00	č.m.
2	8.2.2023.	12.247,00	č.m.
3	17.3.2023.	11.687,00	č.m.
4	24.3.2023.	12.705,00	č.m.
5	3.4.2023.	11.246,00	č.m.
6	15.5.2023.	6.161,00	č.m.
7	26.5.2023.	12.125,00	č.m.
8	2.6.2023.	8.064,00	č.m.
9	30.6.2023.	8.807,00	č.m.
Σ		99.263,00	

Kako se nije moglo realizirati da se za postojeća postrojenja za oplemenjivanje mineralnih sirovina ishodi valjana građevinska i uporabna dozvola, odustalo se od traženja nove koncesije koju je trebalo ishoditi na Dopunski rudarski projekt – III. obnova.

Zbog nemogućnosti ishođenja dozvola Uprava je zapisnikom od 27.11.2023. odlučila da se postojeća stabilna postrojenja za oplemenjivanje mineralnih sirovina neće više puštati u pogon te je donesen plan da se postrojenje stavlja na prodaju te će se krenuti u nabavu pokretnih postrojenja za sitnjenje i klasiranje.

Za stavljanje novih postrojenja u pogon potrebno je napraviti novu dokumentaciju i ishoditi novu koncesiju što podrazumijeva izradu novog Dopunskog rudarskog projekta koji bi razradio tehnologiju rada pokretnog sita i nove pokretne drobilice koju će izraditi RGN fakultet. Nakon prihvaćanja projektnih rješenja od strane povjerenstva Ministarstva gospodarstva slijedi ishođenje nove koncesije za izvođenje rudarskih radova. Cilj je polovica 2024. godine. Nakon toga slijedi modernizacija, odnosno nabava postrojenja za oplemenjivanje mineralnih sirovina preko javne nabave.

Sudski spor koji se vodi još je tijekom te će Niskogradnja početkom 2024. godine isplatiti štetu Republici Hrvatskoj, ali će i zatražiti reviziju presude Visokog Trgovačkog suda RH.

U kamenolomu su tijekom 2023. godine korištene usluge kooperanata za bušenje i miniranje, te pikamiranje i čišćenje etaža kamenoloma. Usluge su ugovorene putem postupaka javne nabave.

a) Troškovi vanjskih usluga kooperanata

	cto	2019	2020	2021	2022	2023
MINIRANJE	41100	95.288,15	108.098,95	115.733,37	153.880,13	143.931,35
PREBACIVANJE	41114	9.125,22	20.060,39	26.051,50	60.968,56	3.729,12
PIKAMIRANJE	41113	9.601,83	25.109,16	29.023,82	29.023,82	7.552,84
		114.015,20	153.268,50	170.808,69	243.872,51	155.213,31

b) Ugovori o isporuci kamenog materijala sklopljeni u 2023. godini**A**

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	AUTOPRIJEVOZ ZAGVOZDA, OBRT ZA PRIJEVOZ I USLUGE, vl. Mario Zagvozda, A. Kovačića 8, Pregrada	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
2.	AUTOPRIJEVOZ I GRAĐ. MEH., vl. Nedjeljko Veverec, Oroslavje, Mokrice 109	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

B

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka

C

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	Cesarec, obrt za niskogradnju, ugostiteljstvo, prijevoz i usluge, Hum na Sutli, Lastine 8/1	02.01.2023.	30.04.2023.		

D

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka

E

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka

F

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka

G

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	Gradnja Gredičak, Mokrice 162, Oroslavje	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
2.	GMt, obrt za niskogradnju, transport, trgovinu i usluge, Dario Filipaj, Krapinske Toplice, Vrtanjakovec 106	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
3.	GRADMOST d.o.o., Vladimira	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

	Nazora 4, 10295 Hruševac Kupljenski				
4.	GRAMONT, obrt za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Stipernica 37, Pregrada	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

H

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	HERAK, obrt za usluge poljoprivrednom i građevinskom mehanizacijom, vl. Ivica Herak, Druškovec Humski 64, 49231 Hum na Sutli	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

I

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	IZGRADNJA ZAPREŠIĆ d.o.o., ul. D. Bašića 10, Zaprešić	05.06.2023.	31.12.2023.		

J

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka

K

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	Kamgrad d.o.o., J. Lončara 1h, Zagreb	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
2.	K.S. GOGA-K.B.ING., Sveti Križ 91, Tuhelj	02.01.2023.	30.04.2023.		

L

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka

M

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	MB TRANSGRADNJA, Krapina, Kralja Petra Svačića 20	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
2.	MDK GRAĐEVINAR d.o.o., Dubrovčan 3b, Veliko Trgovišće	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
3.	M.S. MILENGRAD d.o.o., Šipkovića 51, Zagreb	02.01.2023.	30.04.2023.		

N

Rd.	Ugovorna strana	Datum	Datum isteka	Aneks ugovora
-----	-----------------	-------	--------------	---------------

br.		sklapanja ugovora	ugovora	Datum primjene	Datum isteka
1.	NGH GRUPA d.o.o., Donja Stubica, Golubovečka 85	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
2.	NISKOGRADNJA LUKIĆ d.o.o., Zaprešić, Savska ulica 38	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
3.	NGH GRADNJA d.o.o., Donja Stubica, Golubovečka 85	16.05.2023.	31.12.2023.	03.07.2023.	31.12.2023.

O

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	Obrt za transport, građevinarstvo, trgovinu i usluge Mihaliček, Savska 61, Zaprešić	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
2.	Općina Hum na Sutli, Hum na Sutli 175, Hum na Sutli	17.07.2023.	16.07.2024.		
3.	Općina Desinić, Trg Sv. Jurja 7, Desinić	24.10.2023.	23.10.2024.		
4.	Općina Petrovsko, Petrovsko 1, Petrovsko	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

P

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka

R

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka

S

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	STROJNI ISKOP – TRANSPORT Vladimir Zajec, Špičkovina 12, 49210 Zabok	14.02.2023.	30.04.2023.		
2.	„SEMA“ – servis, usluge i trgovina vl. Josipa Semenić, Preseka Petrovska 61, Petrovsko	22.02.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

Š

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	ŠLOGAR GRADNJA d.o.o., Šimunci 21, Desinić	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

T

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum	Datum isteka

		ugovora		primjene	
1.	Trgovina Šurbek d.o.o., Trg Sv. Jurja 11, Desinić	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
2.	TRANSPORT JAVORIĆ, vl. A. Javorić, Druškovec Humski 73, Hum na Sutli	02.01.2023.	30.04.2023.		
3.	TRGO-KOM d.o.o., Trg S. i F. Tuđmana 2, Veliko Trgovišće	02.01.2023.	30.04.2023.		
4.	Transporti Mihaliček d.o.o., Oratje 4, Krapinske Toplice	02.01.2023.	30.04.2023.	05.07.2023.	31.12.2023.

U

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	Usluge i trgovina Lugarić, Prišlin 16/1, Hum na Sutli	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

V

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	VIOP d.o.o., Pregrada, S. Radića 17	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
2.	VRELEJ d.o.o. za graditeljstvo, Milčičeva 8, Klanjec	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.
3.	VEPEL d.o.o., Velinci 19A, Kumrovec	02.01.2023.	30.04.2023.		
4.	VODOPRIVREDA-ZAGORJE d.o.o., Milčičeva 8, Klanjec	02.01.2023.	30.04.2023.	02.05.2023.	31.12.2023.

Z

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	Zagorje gradnja d.o.o., Zagrebačka 26, Zagreb	02.01.2023.	30.04.2023.		
2.	Završni radovi Krešo d.o.o., Čret 168A, Krapinske Toplice	06.06.2023.	31.12.2023.		

Ž

Rd. br.	Ugovorna strana	Datum sklapanja ugovora	Datum isteka ugovora	Aneks ugovora	
				Datum primjene	Datum isteka
1.	Županijske ceste Zagrebačke županije d.o.o., Slavenska avenija 3, Zagreb	01.07.2022.	01.07.2023.		

Financijski aspekt tržišne djelatnosti kamenoloma:

Prihod	2.288.780,99
Rashod djelatnosti	2.362.074,04
Rezultat	-73.293,05

Knjigovodstveno, djelatnost eksploatacije mineralnih sirovina je ostvarila negativan rezultat. Razlog je obveza za pokriće naknade štete po sudskoj presudi, a koja se jednim dijelom pokrila iz rezervacija koje su se vršile, a jednim dijelom iz tekuće djelatnosti.

3.2.2. Graditeljstvo

Djelatnost graditeljstva podrazumijeva izvođenje građevinskih radova na manje zahtjevnim radovima na izgradnji i rekonstrukciji nerazvrstanih cesta, u kojima se društvo Niskogradnja d.o.o. javlja kao ponuditelj u postupcima javnih nabava na području Grada Pregrade i područjima susjednih općina i gradova, te radovi na izgradnji betonskih okvira, grobnica i kazeta na grobljima kojima društvo upravlja.

Ukupno je izvedeno 36 betonskih okvira od čega 10 dvostrukih i 26 jednostrukih, Pregrada stari dio 6+20, Stipernica 2 dvostruka, Kostel 5 (1 +4) i Vinagora 3 (1+2).

Od ostalih radova izvršena je sanacija nerazvrstanih cesta na području Grada Pregrade u kao podizvođač COLAS HRVATSKA u vrijednosti od 273.945,29 EUR.

3.2.3. Gospodarenje i održavanje stambenih zgrada

Niskogradnja d.o.o. je upravitelj stambenim zgradama. Dio poslova na zakonu predviđenom održavanju obavljat će se u vlastitoj režiji, a ostalo putem vanjskih usluga.

Upravljanje i održavanje se obavlja za dvanaest stambenih zgrada u gradu Pregradi. Stambene zgrade su izabrale predstavnika skupa stanara sa kojima se dogovaraju sve aktivnosti oko upravljanja, dok neke zgrade nemaju predstavnika pa je komunikacija otežana.

Planira se ulaganje u održavanje zgrada prema odluci skupa stanara i potrebama i prioritetima na pojedinim stambenim zgradama.

3.2.4. Upravljanje reciklažnim dvorištem

Temeljem odluke Gradskog vijeća grada Pregrade (Odluka o davanju suglasnosti na povjeravanje reciklažnog dvorišta na upravljanje, KLASA: 363-01/18-09-04, URBROJ: 2214/01-01-19-2, od 28.01.2019. godine) i Sporazuma o povjeravanju obavljanja poslova upravljanja reciklažnim dvorištem (KLASA: 363-01/18-09-04, URBROJ: 2214/01-01-19-3, od 28.01.2019. godine) za upravitelja predmetnim dvorištem postavljena je Niskogradnja d.o.o. te je reciklažno dvorište započelo s radom 18. ožujka 2019. godine.

Za sav zaprimljeni otpad vodi se evidencija, a podatke o zaprimljenom otpadu i količinama unosi i u e-ONTO, mrežnu aplikaciju za vođenje Očevidnika o nastanku i tijeku otpada koja omogućava unos podataka putem web aplikacije u realnom vremenu kao i izvještajne forme za praćenje toka otpada, te izradu pratećih listova otpada prilikom predaje zaprimljenog otpada na daljnje zbrinjavanje, reciklažu ili uporabu.

Općenito o e-ONTO sustavu

Sukladno članku 45. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19) propisano je da osoba koja obavljanjem svoje djelatnosti proizvodi otpad i osoba koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom dužna voditi Očevidnik o nastanku i tijeku otpada za svaku vrstu otpada.

Očevidnik o nastanku i tijeku otpada sastoji se od obrasca očevidnika i pratećih listova za pojedinu vrstu otpada i priloženih dokumenata propisanih pravilnicima iz članka 53. stavka 3., članka 104. i članka 105. Zakona.

e-ONTO je mrežna aplikacija za vođenje Očevidnika o nastanku i tijeku otpada koja omogućava unos podataka putem web aplikacije u realnom vremenu kao i izvještajne forme za praćenje toka otpada. Obveznici e-ONTO mrežne aplikacije su sukladno članku 45. stavku 4. Zakona o održivom gospodarenju otpadom:

- osobe koje su ishodile dozvolu za gospodarenjem otpadom,
- trgovci otpadom koji su ovlašteni preuzeti otpad u posjed,
- osobe koje su upisane u Očevidnik reciklažnih dvorišta,
- osobe koje su upisane u Očevidnik prijevoznika,
- davatelji javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i
- davatelji javne usluge prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada,

U periodu od 01.01.2023. godine, pa do 31.12.2023. godine na reciklažno dvorište je zaprimljeno ukupno 252.592,00 kg otpada. Struktura zaprimljenog otpada prema vrsti i količini prikazana je u sljedećoj tablici:

ZAPRIMLJENE KOLIČINE OTPADA U PERIODU 01.01.2023. – 31.12.2023.	
KLJUČNI BROJ	KOLIČINA (kg)
08 03 17* - otpadni tiskarski toneri koji sadrže opasne tvari	108,00
15 01 01 - papirna i kartonska ambalaža	1.796,00
15 01 02 - plastična ambalaža	1.546,00
15 01 04 - metalna ambalaža	1.077,00
15 01 07 - staklena ambalaža	11.457,00
15 01 10* - ambalaža koja sadrži ostatke opasnih tvari ili je onečišćena opasnim tvarima	804,00
15 01 11* - metalna ambalaža koja sadrži opasne krute porozne materijale (npr. azbest), uključujući prazne spremnike pod tlakom	77,00
16 01 03 - otpadne gume	10.276,00
17 01 01 - beton	24.500,00
17 01 02 - cigle	10.476,00
17 01 03 - crijep/pločice i keramika	24.206,00
17 06 04 - izolacijski materijali koji nisu navedeni pod 17 06 01* i 17 06 03*	6.706,00
17 06 05* - građevinski materijali koji sadrže azbest	2.630,00
17 08 02 - građevinski materijali na bazi gipsa koji nisu navedeni pod 17 08 01*	7.128,00
20 01 01 - papir i karton	11.065,00
20 01 02 - staklo	4.239,00
20 01 10 - odjeća	17.560,00
20 01 19* - pesticidi	139,00
20 01 21* - fluorescentne cijevi i ostali otpad koji sadrži živu	154,00
20 01 23* - odbačena oprema koja sadrži klorofluorouglikije	650,00
20 01 25 - jestiva ulja i masti	50,00
20 01 27* - boje, tinte, ljepljiva i smole, koje sadrže opasne tvari	818,00

20 01 28 - boje, tinte, ljepila i smole, koje nisu navedene pod 20 01 27*	2.987,00
20 01 33* - baterije i akumulatori obuhvaćeni pod 16 06 01*, 16 06 02* ili 16 06 03* i nesortirane baterije i akumulatori koji sadrže te baterije	12,00
20 01 34 - baterije i akumulatori, koji nisu navedeni pod 20 01 33*	5,00
20 01 35* - odbačena električna i elektronička oprema koja nije navedena pod 20 01 21* i 20 01 23*, koja sadrži opasne komponente [7]	8.889,00
20 01 39 - plastika	11.824,00
20 01 40 - metali	8.856,00
20 03 07 - glomazni otpad	82.557,00
UKUPNO	252.592,00

Reciklažno dvorište jedan je od elemenata održivog gospodarenja otpadom koje počiva na principu kružnog gospodarenja otpadom, što u osnovi podrazumijeva skupljanje korisnih vrsta otpada i njihovo daljnje recikliranje, zbrinjavanje ili uporabu za dobivanje daljnjih proizvoda i sirovina. U tom modelu Niskogradnja d.o.o. kao upravitelj reciklažnog dvorišta zaprima otpad od korisnika, te ga predaje na daljnje recikliranje, zbrinjavanje ili uporabu drugim sudionicima sustava gospodarenja otpadom. U periodu od 01.01.2023. godine, pa do 31.12.2023. godine sa reciklažnog dvorišta je na daljnje zbrinjavanje, reciklažu ili uporabu predano ukupno 252.540,00 kg otpada.

Troškovi rada reciklažnog dvorišta u 2023. godini, iznose ukupno 9.739,66 EUR, a odnose se na troškove plaće zaposlenika, sitan inventar i materijal za održavanje.

TROŠKOVI RADA RECIKLAŽNOG DVORIŠTA			
OPIS TROŠKA	2021.	2022.	2023.
TROŠKOVI RADA I ODRŽAVANJA RECIKLAŽNOG DVORIŠTA	9.860,39 EUR	8.996,10 EUR	9.739,66 EUR

3.2.5. Vođenje knjigovodstvenih i računovodstvenih poslova, te najam poslovnih prostora

Navedene djelatnosti se obavljaju isključivo za društvo VIOP d.o.o., a temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji i međusobnim odnosima, klasa: 310-01/14-01/35, Ur.broj: 2214/3-01-14-01, sklopljenog dana 10. veljače 2014. godine. Ovakav oblik poslovne suradnje je logičan slijed, s obzirom na zakonsku obvezu izdvajanja djelatnosti vodoopskrbe od preostalih djelatnosti društva početkom 2014. godine, sa minimalnim utjecajem na nastavak poslovanja za oba društva.

Temeljem zakonskih odredbi, društvo VIOP d.o.o. se pripaja društvu Zagorski vodovod d.o.o. Nastavno na navedeno, Niskogradnja d.o.o. neće pružati knjigovodstvene i računovodstvene usluge nakon predaje posljednjeg financijskog izvješća za razdoblje koje prethodi danu upisa u sudski registar. Također, prihodi od najma poslovnog prostora biti će u manjem obimu s obzirom da se smanjuje površina poslovnih prostora u najmu.

3.2.6. Ostale usluge

Ostale usluge koje društvo Niskogradnja d.o.o. pruža, odnose se na održavanje zelenih površina, usluge najma građevinskih strojeva sa rukovoditeljem, te razne usluge u okviru svojih djelatnosti, temeljem narudžbenica fizičkih i pravnih osoba.

3.2.7. Zajedničke službe

Na radnoj jedinici zajedničkih službi vodi se ukupno 9 djelatnika prema sljedećoj kvalifikacijskoj strukturi:

ZAPOSLENI PREMA KVALIFIKACIJSKOJ STRUKTURI 31.12.2023.

Stručna sprema					
VSS	VŠS	SSS	KV	NKV	UKUPNO
2	3	3			8

3.3. Financijski rezultat poslovanja po djelatnostima

Budući da Društvo uz povjerene komunalne djelatnosti obavlja i druge tržišne i gospodarske djelatnosti u nastavku se daje sumirani prikaz financijskog rezultata istih

(u eurima)

	PRIHOD	RASHOD	REZULTAT
KOMUNALNE DJELATNOSTI	526.577,39	571.687,48	-45.110,09
USLUŽNE KOM. DJELATNOSTI	74.805,78	81.263,26	-6.457,49
TRŽIŠNE DJELATNOSTI	2.856.460,83	2.777.583,60	78.877,23
UKUPNO	3.457.844,00	3.430.534,34	27.309,65

Društvo Niskogradnja d.o.o., obveznik je primjene Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22), te je za sve nabave procijenjene vrijednosti 9.290,60 EUR i više dužan provesti postupak jednostavne nabave, odnosno za sve procijenjene vrijednosti 26.540,00 EUR (roba, usluge), te 66.360,00 EUR (radovi) i više, provesti postupke javne nabave.

a) Registar važećih Ugovora o javnoj nabavi

<u>Registar Ugovora o javnoj nabavi – 2020. godina</u>					
Predmet ugovora	Ev. br.	Vrsta postupka	Iznos ugovora (sa PDV-om)	Datum ugovora i rok	Odabrani ponuditelj
Fin. leasing – kamion kiper	2-20-MV	Otvoreni postupak	1.015.548,70 kn	18.09.2020./ 2025.	Unicredit leasing Croatia d.o.o.
<u>Registar Ugovora o javnoj nabavi – 2021. godina</u>					
Predmet ugovora	Ev. br.	Vrsta postupka	Iznos ugovora (sa PDV-om)	Datum ugovora i rok	Odabrani ponuditelj
Fin. leasing – utovarivač	1-21-VV	Otvoreni postupak	2.271.988,30 kn	20.12.2021./2026.	PBZ Leasing d.o.o.
<u>Registar Ugovora o javnoj nabavi – 2023. godina</u>					
Predmet ugovora	Ev. br.	Vrsta postupka	Iznos ugovora (sa PDV-om)	Datum ugovora i rok	Odabrani ponuditelj
Opskrba el. energijom	4-22-MV	Otvoreni postupak	114.605,51 €	01.03.2023/2024.	HEP-OPSKRBA D.O.O.
Gospodarsko vozilo	1-23-MV	Otvoreni postupak	57.375,00 €	13.03.2023.	BAUER d.o.o.
Gorivo za radne strojeve	3-22-MV	Otvoreni postupak	202.848,75 €	01.02.2023./10.12.2023.	Coral Croatia d.o.o.
Gorivo za radne strojeve	5-23-MV	Otvoreni postupak	162.279,00 €	15.12.2023./15.12.2024.	Coral Croatia d.o.o.

b) Registar Okvirnih sporazuma i ugovora po Okvirnim sporazumima

Predmet ugovora		Ev. br.	Vrsta postupka	Iznos ugovora (sa PDV-om)	Datum ugovora i rok	Odabrani ponuditelj
1.	Bušenje i miniranje u kamenolomu	2-21-MV	OS na 2 god.	3.135.576,81 kn	23.06.2021.-23.06.2023.	GEOBIM d.o.o., Beletinec
1.1.			Ugovor I	1.567.788,40 kn	23.06.2021.-23.06.2022.	
1.2.			Ugovor II	1.567.788,40 kn	23.06.2022.-23.06.2023.	
2.	Zimska služba	3-21-MV	OS na 2 god.	426.000,00 kn	01.01.2022.-01.01.2024.	HERAK / HORVAT / FILIPČIĆ
2.1.			Ugovor I	213.000,00 kn	01.01.2022.-31.12.2022.	
2.2.			Ugovor II	213.000,00 kn	01.01.2023.-31.12.2023.	
3.	Pikamiranje i čišćenje etaža kamenoloma	5-21-MV	OS na 2 god.	1.541.239,42 kn	19.02.2022.-19.02.2024.	ZAVRŠNI RADOVI KREŠO D.O.O.
3.1.			Ugovor I	725.619,71 kn	19.02.2022.-19.03.2023.	
3.2.			Ugovor II	98.246,25 €	19.02.2023.-19.03.2024.	
4.	Gorivo za radne strojeve	1-21-MV	OS na 2 god.	1.713.250,00 kn	16.07.2021.-16.07.2023.	CORAL D.O.O.
4.1.			Ugovor I	856.625,00 kn	16.07.2021.-16.07.2022.	
4.2.			Ugovor II	856.625,00 kn	16.07.2022.-02.01.2023.	

c) Registar ugovora sklopljenih putem jednostavne nabave

Red. Br.	Predmet ugovora	Ev.br.	Datum sklapanja ug. i trajanje ug.	Odabrani ponuditelj	Iznos sklopljenog ugovora sa PDV-om
1.	Gume za strojeve i vozila	1-23-JN	24.01.2023./24.01.2024.	VULKAL D.O.O.	25.391,25 €
2.	Asfalterski radovi	3-23-JN	09.08.2023./09.08.2024.	ŽUPANIJSKE CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE D.O.O.	82.334,25 €
3.	Preskontejner	5-23-JN	06.03.2023.	KOVA D.O.O.	16.546,25 €
4.	Rad strojem na gradilištu sanacije NC	6-23-JN	15.05.2023.	AUTOPRIJEVOZ ZAGVOZDA	25.062,50 €
5.	Usluga prijevoza materijala	7-23-JN	15.05.2023.	AUTOPRIJEVOZ ZAGVOZDA	21.112,50 €
6.	Izrada projekta biološko-ekološkog i krajobraznog uređenja eksploatacijskog polja	8-23-JN	30.06.2023.	FAKULTET ŠUMARSTVA I DRVNE TEHNOLOGIJE SVEUČILIŠTA U ZAGREBU	16.562,50 €

3.4. Pokazatelji uspješnosti društva

Pokazatelji uspješnosti poslovanja

1. Bruto marža profita iznosi 0,00789%.

Pokazatelji profitabilnosti, cilj svakog Društva je da ostvari veći financijski rezultat uz što manja ulaganja, tj. da ostvari što veću neto dobit.

2. Koeficijent tekuće likvidnosti iznosi 1,3164.

S obzirom da je pokazatelj veći od 1, znači da je tekuća aktiva veća od tekućih obveza, te pretpostavlja da se tekuće obveze mogu podmiriti.

3. Ekonomičnost ukupnog poslovanja iznosi 1,00796.

Pokazatelji ekonomičnosti mjere odnos prihoda i rashoda i pokazuju koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda. Poželjno je da koeficijent ekonomičnosti bude što veći.

4. Koeficijent obrtaja zaliha iznosi 15,9977.

Što je koeficijent obrtaja veći to je broj dana vezivanja zaliha manji. Poželjno je da je koeficijent obrtaja što veći.

5. Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine iznosi 1,9511.

Koeficijent obrta kratkotrajne imovine govori koliko puta se kratkotrajna imovina tvrtke obrne u tijeku jedne godine, odnosno on mjeri relativnu efikasnost kojom poduzeće rabi kratkotrajnu imovinu za stvaranje prihoda.

6. Rentabilnost vlastitog kapitala iznosi 1,2431%

Rentabilnost vlastitog kapitala pokazuje kako se poduzeće, odnosno menadžment učinkovito koristio raspoloživim kapitalom vlasnika.

Rentabilno posluje poduzeće koje ima situaciju da je prihod veći od rashoda i da se ostvaruje dobit.

Pokazatelji likvidnosti, ekonomičnosti i profitabilnosti pokazuju prosječnu stabilnost poslovanja Društva.

4. INVESTICIJE

U 2023. godini u osnovna sredstva investirano je 67.854,86 EUR vlastitih sredstava.

Investicije su slijedeće:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Gospodarsko vozilo Iveco Daily, dupla kabina + 3-strani kiper | 45.900,00 EUR |
| 2. Preskontejner hidraulični 20 m ³ | 13.237,00 EUR |
| 3. Ostalo (oprema, ...) | 1.930,10 EUR |
| 4. Investicije u tijeku (poslovna zona, skladište) | 6.787,76 EUR |

UKUPNO

67.854,86 EUR



5. ZAKLJUČAK

Neto dobit poslovne godine je ostvarena u vrijednosti 4.092,16 EUR.

Ugovorom o razgraničenju vlasništva nad javnom imovinom, Društvo je 2023. god. temeljem obveze od 3.318,07 EUR mjesečno, prema Gradu Pregrada za imovinu koja je u vlasništvu Grada Pregrade, a koristi je Niskogradnja d.o.o., sukladno Ugovoru vlasniku uplatilo 39.819,49 EUR plus PDV.

Uprava Društva zaključuje da je poslovanje Niskogradnje d.o.o. bilo uspješno.

Prezentiranjem financijskog izvješća za 2023. godinu, a u skladu sa čl. 263. ZTD-a obavljen je nadzor te se predlaže Nadzornom odboru donošenje slijedećeg:

1. **Godišnji financijski izvještaji za 2023. god. daju istinit i fer prikaz financijskog položaja Društva na dan 31. prosinca 2023. godine i njegove financijske uspješnosti za navedenu godinu sukladno HSFI.**
2. **Daje se suglasnost na Godišnje financijsko izvješće o poslovanju za 2023. godinu te se upućuje Gradskom vijeću na usvajanje.**
3. **Predlaže se da se ostvarena neto dobit Društva za 2023. godinu u iznosu od =4.092,16 EUR isplati jedinom članu društva Gradu Pregrada.**

Klasa: 025-01/24-01/02

UrBroj: 2214-3/23-01/01

U Pregradi, 24.05.2024. godine

DIREKTOR:

Marijan Peer, ing. građ.

